

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Мира ул. д. 24

Общая площадь дома (м2):	2181,3
Год постройки:	1910
Уровень физического износа (%):	от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.):	1
Наличие теплоцентра (шт.):	1
Суммарная задолженность дома по квартплате:	176 990,15 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 16406,18 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	92 044,14	122 484,60	122 484,60	123 423,62		91 062,16	31 422,44
Содержание общ. имущ. МКД		228 333,93	228 333,93	228 975,45		236 943,68	-8 609,75
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	44 934,73	
					Транспортные расходы	6 733,24	
					Аварийное обслуживание	28 880,09	
					Спецдежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 730,19	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 116,19	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	8 350,65	
					трубочистные работы	716,65	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	5 902,60	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	12 111,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	8 496,08	
					Уборка лестничных клеток	24 627,70	
					Вывоз твердых бытовых отходов	80 680,42	
					Накладные расходы	17 283,39	
Уборка и сан.очистка земельного участка		31 103,12	31 103,12	31 384,02		48 057,55	-16 954,43
Эксплуатация коллективных ПУ		19 530,42	19 530,42	19 211,56		18 553,90	976,52
Содержание и ремонт ПЗУ		12 410,40	12 385,24	11 843,20		12 410,40	-25,16
Содержание и ремонт лифтов		17 800,68	17 800,68	18 183,62		20 960,12	-3 159,44
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		13 090,20	13 169,94	13 153,41		11 430,61	1 739,33
Управление многоквартирным домом		28 450,94	28 450,94	28 471,65		33 244,50	-4 793,56
ИТОГО по дому		473 204,29	473 258,87	474 646,53		472 662,92	595,95
Полная задолженность дома по квартплате	176 990,15						

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.